



Immoportal.com

Übergabeprotokoll Haus

– Mustervorlage –

Sie möchten Hilfe beim Verkauf und der Übergabe Ihres Hauses?

Finden Sie hier den passenden Immobilienmakler in Ihrer Nähe:

>> Makler finden <<

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>





Immoportal.com

Anlass der Übergabe	
<input type="checkbox"/>	Kauf/Verkauf
<input type="checkbox"/>	Miete/Vermietung
<input type="checkbox"/>	Einzug
<input type="checkbox"/>	Auszug
<input type="checkbox"/>	Sonstiges:

Daten zum Verkäufer	
Name, Nachname	
Geburtsdatum	
Straße, Hausnr.	
Postleitzahl, Ort	

Daten zum Käufer	
Name, Nachname	
Geburtsdatum	
Straße, Hausnr.	
Postleitzahl, Ort	

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>





Immoportal.com

Daten zum Objekt			
Straße, Hausnummer			
Postleitzahl, Ort			
Letzte Renovierungsarbeiten			
Datum:	Art der Renovierung:	Rechnung erhalten:	
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Nebenkosten für das Haus			
sind bezahlt bis:			
Sonstige Gebühren Dienstleistungen			
Gebühr/Dienstleistung:	bezahlt bis:		
Mängel			
Bei der Besichtigung am _____ wurden			
<input type="checkbox"/>	keine Mängel festgestellt		
<input type="checkbox"/>	Mängel festgestellt		

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>





Immoportal.com

Mängelliste		
Raum:	Mangel:	Mangel wird vom Verkäufer fachgerecht beseitigt:
Eingang		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Flur		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Gäste-WC		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Küche		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Esszimmer		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Schlafzimmer		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Kinderzimmer		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Bad		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Dachboden		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Keller		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>





Immoportal.com

Garage		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
		<input type="checkbox"/> ja, bis _____ <input type="checkbox"/> nein
Zählerstände		
	Zählernummer:	Stand:
Strom		
Gas		
Öl		
Wasser		
Heizung		

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>





Immoportal.com

Übernommenes Mobiliar	
Möbel:	Anmerkung:

Übernommenes Grundstückszubehör	
Grundstückszubehör:	Anmerkung:

Übernommene Unterlagen	
<input type="checkbox"/>	Grundrisse
<input type="checkbox"/>	Baupläne
<input type="checkbox"/>	Versicherungsunterlagen
<input type="checkbox"/>	Grundsteuerbescheid

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>





Immoportal.com

<input type="checkbox"/>	Bedienungsanleitung von • • • • •
<input type="checkbox"/>	Rechnungen von • • • • •
<input type="checkbox"/>	
Sonstige Bemerkungen	

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>





Immoportal.com

Wer hat das Übergabeprotokoll bekommen?		
Verkäufer:	<input type="checkbox"/> Original erhalten <input type="checkbox"/> Kopie erhalten	<input type="checkbox"/> Wird ausgehändigt bis _____
Käufer:	<input type="checkbox"/> Original erhalten <input type="checkbox"/> Kopie erhalten	<input type="checkbox"/> Wird ausgehändigt bis _____
Unterschriften		
Ort, Datum:		

Unterschrift Verkäufer / Vertreter		

Unterschrift Käufer / Vertreter		

Name, Anschrift, Zeuge 1		

Unterschrift Zeuge 1		

Name, Anschrift, Zeuge 2		

Unterschrift Zeuge 2		

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>





Immoportal.com

Wichtiger Hinweis:

Diese Vorlage fürs Übergabeprotokoll ist unverbindlich und soll nur als Anregung und Hilfestellung dienen. Sie erhebt keinen Anspruch auf sachliche Richtigkeit, Vollständigkeit und/oder Aktualität. Eine individuelle Rechtsberatung wird hierdurch nicht ersetzt.

Sie möchten Hilfe beim Verkauf und der Übergabe Ihres Hauses?

Finden Sie hier den passenden Immobilienmakler in Ihrer Nähe:

>> Makler finden <<

Immoportal.com Verlags GmbH, Heusteigstr. 106, 70180 Stuttgart
E-Mail: info@immoportal.com, Homepage: <https://www.immoportal.com/>

