

## Muster: Kaufinteresse einer Immobilie

**Wichtiger Hinweis:** Dieses Muster dient ausschließlich zur Orientierung.  
Immoportal.com garantiert weder die Vollständigkeit noch ist es für Schäden haftbar,  
die dadurch entstehen.

## Muster: Kaufinteresse einer Immobilie

### Betreff: Kaufinteresse für [Objekt-Adresse / Referenznummer]

Sehr geehrte(r) Frau/Herr [Name des Verkäufers/Maklers],

mit großem Interesse haben wir Ihre Anzeige für die [Wohnung/das Haus] in der [Straße] gelesen. Da wir aktuell auf der Suche nach einem neuen Lebensmittelpunkt in [Stadtteil] sind, hat uns Ihr Objekt sofort angesprochen.

Besonders [individuelles Detail einfügen, z. B.: der großzügige Garten / die hochwertige Einbauküche / die ruhige Lage in der Sackgasse] passt exakt zu unseren Vorstellungen.

**Zu unserer Situation:** Wir sind eine [dreiköpfige Familie / ein berufstätiges Paar / etc.]. Ich arbeite als [Beruf] bei [Unternehmen], mein Partner/meine Partnerin ist als [Beruf] tätig. Da wir aktuell in einer zu klein gewordenen Mietwohnung leben, suchen wir eine langfristige Immobilie zur Eigennutzung. Wir schätzen gepflegte Objekte sehr und suchen ein Zuhause, in dem wir uns sofort wohlfühlen können.

**Zur Finanzierung:** Damit Sie Planungssicherheit haben: Wir haben unser Budget im Vorfeld bereits mit unserer Hausbank geprüft. Eine allgemeine Finanzierungsbestätigung liegt uns vor und kann bei ernsthaftem Interesse umgehend für Ihr Objekt konkretisiert werden. Einem zeitnahen Kaufabschluss steht unsererseits nichts im Wege.

**Besichtigung:** Gerne würden wir uns vor Ort persönlich von der Immobilie überzeugen. Wir sind zeitlich flexibel und könnten [z. B. am kommenden Freitag ab 15:00 Uhr oder Samstagvormittag] zu einer Besichtigung kommen.

Über eine positive Rückmeldung und einen Terminvorschlag freuen wir uns sehr. Sie erreichen mich mobil unter [Telefonnummer].

Mit freundlichen Grüßen

[Name und Adresse]